

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 9 115,30
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 44 439,15 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 81646,87 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	389 159,36	422 106,86	422 106,86	410 916,46		330 451,89	91 654,97
Содержание общ. имущ. МКД		763 195,64	763 195,64	741 386,20		860 433,82	-97 238,18
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	155 598,98	
					Транспортные расходы	23 315,72	
					Аварийное обслуживание	100 005,35	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	12 916,81	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 865,11	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	19 953,28	
					трубочистные работы	2 481,62	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	15 740,26	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	94 358,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	25 913,39	
					Уборка лестничных клеток	85 280,25	
					Вывоз твердых бытовых отходов	279 378,40	
					Накладные расходы	59 848,53	
Уборка и сан.очистка земельного участка		107 132,70	107 132,70	104 337,28		166 412,62	-59 279,92
Эксплуатация коллективных ПУ		68 112,12	67 762,25	65 560,43		64 374,14	3 388,11
Содержание и ремонт ПЗУ		35 546,58	35 546,58	33 735,69		35 567,76	-21,18
Содержание и ремонт лифтов		144 396,92	144 396,92	139 497,68		107 183,04	37 213,88
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		46 658,99	46 658,99	45 263,06		39 581,67	7 077,32
Управление многоквартирным домом		98 370,27	98 370,27	95 538,80		115 118,33	-16 748,06
ИТОГО по дому		1 685 520,08	1 685 170,21	1 636 235,60		1 719 123,27	-33 953,06
Полная задолженность дома по квартплате:							44 439,15

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.